

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу

П. Омсукчан, ул. Ленина, 246
(место составления акта)

“ 13 ” марта 20 14 г.
(дата составления акта)
10 часов 30 минут
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного надзора,**

юридического лица

№ 26

По адресу/адресам: Магаданская обл., Омсукчанский район, п. Омсукчан, ул. Ленина, 46, под основную общеобразовательную школу, кадастровый номер 49:02:030302:2

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 16 января 2014 года № Р/16 Кривоногова В.К. - и.о. заместителя руководителя Управления Росреестра по Магаданской области и Чукотскому АО

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена: плановая выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Юридического лица

Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Основная общеобразовательная школа поселка Омсукчан» (МБОУ «Основная общеобразовательная школа п. Омсукчан»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 13 ” марта 20 14 г. с 10 час. 00 мин. до 10 час. 30 мин. Продолжительность 0,5

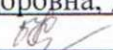
“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 день/ 0,5 часа
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): директор МБОУ «ООШ п. Омсукчан» Кекишева Ольга Федоровна, действующая на основании приказа от 07.10.2013 г. № 129 10 час. 00 мин. ✓ 

(заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: : Горбачева Ирина Васильевна - ведущий специалист-эксперт
Заместитель главного государственного инспектора по использованию и охране земель по
Омсукчанскому району

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовал: директор МБОУ «ООШ п. Омсукчан» Кекишева Ольга Федоровна, действующая на основании приказа от 07.10.2013 г. № 129

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено: В ходе плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства МБОУ «ООШ п. Омсукчан», как юридического лица, установлено, что на не имеющем свободного доступа и огороженном по всему периметру металлическим ограждением земельном участке, расположено трехэтажное каменное здание основной общеобразовательной школы, с западной стороны от здания школы располагается деревянный сарай для хозяйственных нужд, с южной стороны от здания школы в пределах ограждения находится рекреационная, поросшая редким кустарником и деревьями лиственницы территория, предназначенная для прогулок в летнее время детей.

Здание основной общеобразовательной школы находится в оперативном управлении МБОУ «ООШ п. Омсукчан» на основании договора о закреплении и использовании муниципального имущества от 01.03.2004 г. № 6. Право оперативного управления зарегистрировано, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 11.04.2012 г. 49АА099673.

На земельный участок площадью 11800 кв. метров, с кадастровым номером 49:02:0303021:2, под основную общеобразовательную школу, расположенный в п. Омсукчан, ул. Ленина, 46, предоставлены постановление администрации Омсукчанского района «О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и предоставлении постоянного (бессрочного) пользования земельным участком от 14.04.2011 г. № 220 с актом приема-передачи земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование от 14.04.2011 г.

Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком площадью 11800 кв. метров, с кадастровым номером 49:02:030302:2, под основную общеобразовательную школу, расположенным в п. Омсукчан, ул. Ленина, 46, зарегистрировано, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 13.04.2012 г. 49АА 101248.

В связи с зимним временем года и высоким снежным покровом площадь земельного участка под основной общеобразовательной школой, с кадастровым номером 49:02:030302:2, расположенного в п. Омсукчан, ул. Ленина, 46, определялась по визуальным наблюдениям в соответствии с планом масштаба 1:2000 по границам ограждения. В соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке № 4900/301/14-1052 от 29.01.2014 г. площадь земельного участка с кадастровым номером 49:02:030302:2 под основной общеобразовательной школой, расположенной в п. Омсукчан, ул. Ленина, 46, составляет 11800 кв. метров.

